

Bäckvägens andra samfällighetsförening

UTGIFTS- OCH INKOMSTSTAT 2021

Inkomster	Belopp
Uttaxering från medl	570 000
Övriga intäkter	2 140
Summa inkomster	572 140
Utgifter	
Elektricitet	-20 100
Vatten gemensamt	-2 500
	-105
Sophämtning	000
Vinterväghållning	-10 000
Grönområden /gräsklippning	-52 500
<i>Inklusive drift/avskrivn gräsklippare</i>	
Rep o underhåll	-70 000
Företagsförsäkringar	-3 240
Kostnad städdagar	-9 000
Kabel-TV avgifter	-62 000
Bankkostnader	-5 200
Administration	-8 000
Styrelsearvoden + redov tjänster	-55 000
Förändring reparationsfond	-20 000
	-120
Asfaltering amort/kostnad	000
Räntekostnader	-29 600
	-572
Summa driftskostnader för samfälligheten	140

Bäckvägens andra samfällighetsförening

Debiteringslängd 2021

Fastighet	Grupp 1	Andelar	Belopp
91A	Jonas Ivarsson / Anna Ivarsson	1	10 000
91B	Jan-Ove Karlsson	1	10 000
91C	Kenneth Karlsson / Lena Karlsson	1	10 000
91D	Ewa Pyk / Morgan Pyk	1	10 000
93A	David Wernersson / Annika Larsson	1	10 000
93B	Sven-Åke Löfvenholm	1	10 000
93C	Ranebro Linda	1	10 000
99A	Roger Karlsson / Karina Karlsson	1	10 000
99B	Daniel Börjesson-Moreira / Shuly Segura-Moreira	1	10 000
99C	Niklas Dahl / Cecilia Lidner	1	10 000
	Grupp 2		
103A	Mikael Blomkvist / Carina Simonsson	1	10 000
103B	Ulf Neldefors / Satoko Yoshiya-Neldefors	1	10 000
103C	Eva-Christin Holmstrand / Sten Holmstrand	1	10 000
103D	Anders Portinsson / Eva Portinsson	1	10 000
97A	Maria Vesterlund	1	10 000
97B	Pär Franzén / Jenny Franzén	1	10 000
97C	Maria Ekelund / Mikael Ekelund	1	10 000
	Grupp 3		
107A	Jannice Käll	1	10 000
107B	Viktoria Mörk	1	10 000
107C	Stefan Olsson	1	10 000
109A	Johan Nyholm / Micaela Nyholm	1	10 000
109B	Sven-Erik Udd / Gunnel Lundquister-Udd	1	10 000
109C	Lennart Andersson / Teja Andersson	1	10 000
109D	Oskar Strand / Isabelle Strand	1	10 000
109E	Dennis Källén / Åse Warholm	1	10 000
	Grupp 4		
113A	Lillerthz Stake	1	10 000

113B	Bertil Moberg / Birgitta Moberg	1	10 000
113C	Andreas Nielsen	1	10 000
113D	Peggy Nilsson	1	10 000
115A	Axel Jakobsson/ Maria Abenza	1	10 000
115B	Anna Rydenberg /Daniel Rydenberg	1	10 000
115C	Monika Ingeborg Orvesjö	1	10 000
115D	Gunborg Johansson	1	10 000
115E	Jessica Rohdiner / Nicklas Rhodiner	1	10 000
115F	Sandra Wallberg	1	10 000

Grupp 5

111A	Linda Engström / Richard Engström	1	10 000
111B	Annika Wennersten	1	10 000
111C	Kent-Ole Magnusson / Lena Magnusson	1	10 000
111D	Åsa Fotmeijer / Robert Fotmeijer	1	10 000
111E	Henrik Åsander / Märta Åsander	1	10 000
111F	Karin Hellström / Nicklas Hellström	1	10 000
111G	Erica Hällin / Magnus Hällin	1	10 000
111H	Linda Wetter / Patrik Wetter	1	10 000

Grupp 6

105A	Emma Alveflo / Stefan Roxelius	1	10 000
105B	Kristin Lundberg / Magnus Lundberg	1	10 000
105C	Lennart Abrahamsson / Lisbeth Marklinder	1	10 000
105D	Amanda Myrving	1	10 000
105E	Christer Andersson	1	10 000
105F	Mikia Blomberg / Sebastian Piel	1	10 000

Grupp 7

101A	Christer Svensson / Ann-Britt Svensson	1	10 000
101B	Emma Lindgren	1	10 000

101C	Linda Wiik/Stephan Söderholm	1	10 000
101D	Glenn Magnusson	1	10 000
95A	Magnus Josefsson / Anne Josefsson	1	10 000
95B	Jonna Bergh / Kent Björklund	1	10 000
95C	Annette Lindell / Lars Asklöf	1	10 000
95D	Anders Svanung	1	10 000
	Summa	57	570 000

	Belopp	Förf datum
Inbetalning utan avisering ska ske enligt nedan:	2 000,00	2021-02-28
	1 000,00	2021-03-31
	1 000,00	2021-04-30
	1 000,00	2021-05-31
	1 000,00	2021-06-30
	1 000,00	2021-07-31
	1 000,00	2021-08-31
	1 000,00	2021-09-30
	1 000,00	2021-10-31

Lagstadgad påminnelseavgift om kr 60,00 utgår vid försenad inbetalning.

Under 2022 skall inbetalning utan avisering ske enligt:	1 000,00	2022-01-31
(resterande belopp av sf-agvift 2022 regleras efter	1 000,00	2022-02-28
beslut på ordinarie årsstämma)	1 000,00	2022-03-31

Bäckvägens andra samfällighetsförening

UTGIFTS- OCH INKOMSTSTAT 2021

Inkomster	Belopp
Uttaxering från medl	570 057
Övriga intäkter	2 140
Summa inkomster	572 197
Utgifte	
r	
Elektricitet	-20 100
Vatten gemensamt	-2 500
	-105
Sophämtning	000
Vinterväghållning	-10 000
Grönområden /gräsklippning	-52 500
<i>Inklusive drift/avskrivn gräsklippare</i>	
Rep o underhåll	-70 000
Företagsförsäkringar	-3 297
Kostnad städdagar	-9 000
Kabel-TV avgifter	-62 000
Bankkostnader	-5 200
Administration	-8 000
Styrelsearvoden + redov tjänster	-55 000
Förändring reparationsfond	-20 000
	-120
Asfaltering amort/kostnad	000
Räntekostnader	-29 600
	-572
Summa driftskostnader för samfälligheten	197

Bäckvägens andra samfällighetsförening

Debiteringslängd 2021

Fastighet	Grupp 1	Andelar	Belopp
91A	Jonas Ivarsson / Anna Ivarsson	1	10 001
91B	Jan-Ove Karlsson	1	10 001
91C	Kenneth Karlsson / Lena Karlsson	1	10 001
91D	Ewa Pyk / Morgan Pyk	1	10 001
93A	David Wernersson / Annika Larsson	1	10 001
93B	Sven-Åke Löfvenholm	1	10 001
93C	Ranebro Linda	1	10 001
99A	Roger Karlsson / Karina Karlsson	1	10 001
99B	Daniel Börjesson-Moreira / Shuly Segura-Moreira	1	10 001
99C	Niklas Dahl / Cecilia Lidner	1	10 001
	Grupp 2		
103A	Mikael Blomkvist / Carina Simonsson	1	10 001
103B	Ulf Neldefors / Satoko Yoshiya-Neldefors	1	10 001
103C	Eva-Christin Holmstrand / Sten Holmstrand	1	10 001
103D	Anders Portinsson / Eva Portinsson	1	10 001
97A	Maria Vesterlund	1	10 001
97B	Pär Franzén / Jenny Franzén	1	10 001
97C	Maria Ekelund / Mikael Ekelund	1	10 001
	Grupp 3		
107A	Jannice Käll	1	10 001
107B	Viktoria Mörk	1	10 001
107C	Stefan Olsson	1	10 001
109A	Johan Nyholm / Micaela Nyholm	1	10 001
109B	Sven-Erik Udd / Gunnel Lundquister-Udd	1	10 001
109C	Lennart Andersson / Teja Andersson	1	10 001
109D	Oskar Strand / Isabelle Strand	1	10 001
109E	Dennis Källén / Åse Warholm	1	10 001
	Grupp 4		
113A	Lillerthz Stake	1	10 001

113B	Bertil Moberg / Birgitta Moberg	1	10 001
113C	Andreas Nielsen	1	10 001
113D	Peggy Nilsson	1	10 001
115A	Axel Jakobsson/ Maria Abenza	1	10 001
115B	Anna Rydenberg /Daniel Rydenberg	1	10 001
115C	Monika Ingeborg Orvesjö	1	10 001
115D	Gunborg Johansson	1	10 001
115E	Jessica Rohdiner / Nicklas Rhodiner	1	10 001
115F	Sandra Wallberg	1	10 001

Grupp 5

111A	Linda Engström / Richard Engström	1	10 001
111B	Annika Wennersten	1	10 001
111C	Kent-Ole Magnusson / Lena Magnusson	1	10 001
111D	Åsa Fotmeijer / Robert Fotmeijer	1	10 001
111E	Henrik Åsander / Märta Åsander	1	10 001
111F	Karin Hellström / Nicklas Hellström	1	10 001
111G	Erica Hällin / Magnus Hällin	1	10 001
111H	Linda Wetter / Patrik Wetter	1	10 001

Grupp 6

105A	Emma Alveflo / Stefan Roxelius	1	10 001
105B	Kristin Lundberg / Magnus Lundberg	1	10 001
105C	Lennart Abrahamsson / Lisbeth Marklinder	1	10 001
105D	Amanda Myrving	1	10 001
105E	Christer Andersson	1	10 001
105F	Mikia Blomberg / Sebastian Piel	1	10 001

Grupp 7

101A	Christer Svensson / Ann-Britt Svensson	1	10 001
101B	Emma Lindgren	1	10 001

101C	Linda Wiik/Stephan Söderholm	1	10 001
101D	Glenn Magnusson	1	10 001
95A	Magnus Josefsson / Anne Josefsson	1	10 001
95B	Jonna Bergh / Kent Björklund	1	10 001
95C	Annette Lindell / Lars Asklöf	1	10 001
95D	Anders Svanung	1	10 001
	Summa	57	570 057

	Belopp	Förf datum
Inbetalning utan avisering ska ske enligt nedan:	2 000,00	2021-02-28
	2 667,00	2021-05-31
	2 667,00	2021-09-30
	2 667,00	2021-11-30

Lagstadgad påminnelseavgift om kr 60,00 utgår vid försenad inbetalning.

Under 2022 skall inbetalning utan avisering ske enligt:

(resterande belopp av sf-agvift 2022 regleras efter 2 000,00 2022-02-28
beslut på ordinarie årsstämma)

Revisionsberättelse för Bäckvägens Andra Samfällighetsförening avseende räkenskapsåret 2020

I egenskap av revisorer i Bäckvägens Andra Samfällighetsförening avger vi härmed följande revisionsberättelse för 2020:

Vi har granskat årsredovisning, bokföring och protokoll samt styrelsens förvaltning i Bäckvägens andra samfällighetsförening för år 2020.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på grundval av vår revision.

Vi har genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar och vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Den av oss företagna revisionen har inte gett anledning till anmärkning avseende de till oss överlämnade handlingarna eller samfällighetens bokföring.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Därför rekommenderar vi föreningsstämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Beträffande styrelsens dokumentation, i form av protokoll, har vi gjort följande noteringar:

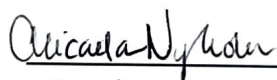
- Det första konstituerande mötet efter Årsstämman bör dokumenteras tydligare, avseende vem som har vilken roll i styrelsen. Dessutom saknas här dokumentation om vem som tecknar föreningens firma. Detta framgår först på protokoll 3 månader efter Årsstämman.

Här vore det bra om styrelsen dokumenterar tydligare framöver.

- Det är svårt att följa gången i vissa av styrelsens ärenden. I protokollen dokumenteras starten av somliga ärenden, men inte vem som ansvarar för detsamma eller uppföljning av dem. Exempelvis avseende inköp av skyltar, förhandling av elavtal och räntor.

Här föreslår vi att styrelsen dokumenterar tydligare vad som händer i ärenden så att alla medlemmar har möjlighet att följa styrelsens arbete.

Åsa 2021-03-15


Micaela Nyholm


Emma Lindgren