

Protokoll Årsstämma 2022-03-26

Bäckvägens Andra Samfällighetsförening

§1 Styrelsens ordförande Ulf Neldefors öppnade stämman.

§2 Stämman godkände mötet som behörigen utlyst.

§3 Dagordningen godkändes med tillägg av 2 punkter mellan §6 och §7 Val av justeringsmän tillika rösträknare / Voteringsform för stämman

§4 Närvaro och röstlängd kontrollerades genom upprop och inlämning av fullmakter.

Röstberättigade hushåll 35 stycken, se bilaga

§5 Till ordförande för stämman valdes sittande, Ulf Neldefors

§6 Till sekreterare för stämman valdes sittande, Emma Lindgren

§7 Till justeringsmän tillika rösträknare för stämman valdes Mikael Blomqvist och Morgan Pyk.

§8 Handuppräckning fastställdes som voteringsform för stämman.

§7 Balans- och Resultatrapporten för 2021 godkändes av stämman.

§8 Styrelsens verksamhetsberättelse presenterades och godkändes av stämman.

§9 Revisorernas revisionsberättelse upplästes och godkändes av stämman.

Revisorerna tillstyrker att stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen avseende 2021.

§10 Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen avseende 2021

§11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för 2022 godkändes av stämman.

§12 Debiteringslängden för 2022 godkändes av stämman.

§13 Styrelsens propositioner till stämman

- Propositionen avseende förändring av valordning, så att inte alla de "tungta" posterna väljs samma år, antogs av stämman.
- Propositionen avseende ansökan om ändring av anläggningsbeslut hänsköts till en extrastämma. Vid denna extrastämma redovisas mer detaljer om ansökan för nytt anläggningsbeslut och förslag/alternativ till hur elladdning kan hanteras. Se motion om elladdning.

§14 Medlemmarnas motioner till stämman

- Halkbekämpning/inköp av sandficka och spridare - stämman beslutade att göra inköpet. Hur inköpet ska finansieras får beslutas på en extra stämma.

- Betalningssystem för samfällighetsavgiften, ändring tillbaka till det tidigare systemet där avgiften betalas 4 ggr per år, röstades ner av stämman.
- Elbilsaddning,
Motionen drogs tillbaka med tanke på att det krävs ett nytt anläggningsbeslut. Stämman konstaterar att både frågan om nytt anläggningsbeslut och alternativ till laddsystem behöver utredas vidare. En arbetsgrupp tillsattes för detta. Arbetsgruppen rapporterar till styrelsen.

Arbetsgruppen består av Stephan Söderholm 101 C, Morgan Pyk 91 D, Niklas Hellström 111 F, Henrik Åsander 111 E, Haris Pilavdzija 115 F och Mikael Ekelund 97 C.

- Nyckel till släpkärra i låsbox i det gemensamma garaget, motionen röstades ner

§15 Åse Källén Warholm, 109 E, valdes till ordförande för 2 år

§16 Christina Maack, 91 B, valdes till kassör för 2 år

§17 Dennis Källén, 109 E, valdes till sekreterare 1 år

§18 Lars Asklöf, 95 C, valdes till styrelseledamot för 2 år

§19 Mikael Blomqvist, 103 A, valdes till styrelseledamot för 1 år

§20 Roger Karlsson 99 A, och Ewa Pyk 91 D valdes till styrelsesuppleanter för 1 år

§21 Jenny Franzén, 97 B, och Anders Portinsson, 103 D, valdes till revisorer för 1 år

§22 Micaela Nyholm, 109 A, valdes till revisorssuppleant för 1 år

§23 Valberedning fastställdes för kommande år enligt förslaget;

Gruppcheferna

- Sammankallande: 97C

- Övriga hushåll i Valberedning: 99A, 109A, 115D, 111D, 105D & 101A

§24 Gruppchefer för kommande period: Grupp 1: 99A, Grupp 2: 97C, Grupp 3: 109A, Grupp 4: 115D, Grupp 5: 111D, Grupp 6: 105D, Grupp 7: 101A

§25 Städdagar under 2022 fastställdes till:

- Lördagen den 7/5, reservdag 14/5
- Lördagen den 1/10, reservdag 8/10

§26 Information från styrelsen

- Garage - upprustning

Styrelsen informerade om att garagetaken behöver bytas. För att det ska hålla behöver regelverket förstärkas och det behövs en mer gedigen konstruktion med luftspalt bland annat, för att undvika fuktskador och för

att förlänga hållbarheten. För att göra detta krävs även att de "loft" som finns i vissa garage behöver rivas. Styrelsen har varit i kontakt med 2 byggfirmor för att få en offert på vad det skulle kosta att köpa tjänsten men inte hunnit få återkoppling. Styrelsen kommer därför att kalla till ett extra årsmöte när de fått prisuppgifter för att ta vidare beslut kring detta och finansiering.

- Översvämningsproblematiken

Lars Asklöf och Mikael Ekelund informerade kort om arbetet som fortgår i den grupp som skapades efter översvämningarna. Där finns representanter för vår samfällighet, den första samfälligheten och vägsamfälligheten samt från kommunen. Arbetet går trögt, men vi ger inte upp.

§27 Övriga frågor

- Motion angående trädbeskärning av träden på kullen mot Bollvägen. Styrelsen hade missat en motion som inkommit från hushållen 91 A, 91 B och 97 A angående trädbeskärning av träden på kullen mot Bollvägen.

Mötet beslutade att anlita en arborist för att beskära dem.


- Granssamverkan - Morgan Pyk fixar nya Granssamverkan-skyltar till städdagen. Vi försöker få liv i den "rörelsen" igen.
- Plan för reparationsfonden behöver göras, kopplat till underhållsarbete i föreningen. Det arbetet får styrelsen ta sig an framöver.

§28 Stämmoprotokollet kommer inom 14 dagar att anslås i ekonomibygnaden samt på hemsidan www.bv2s.se

Önskar något hushåll ett " eget" exemplar av protokollet så kontakta styrelsen. Då dimper det ner i brevlådan.

§29 Stämman avslutades

Vid protokollet



Emma Lindgren

Justeras



Morgan Pyk



Mikael Blomqvist