

Protokoll för:

Styrelsemöte i Bäckvägens Andra Samfällighetsförening 2022-05-30

Plats: Kvartersstugan

Tid: 18.00

Närvarande: Lars Asklöf, David Wernersson, Christina Maack, Roger Karlsson, Åse Källén Warholm

§1 Mötet öppnades

§2 Val av Justerare; Christina Maack

§3 Dagordningen godkändes

§4 Föregående protokoll

- Huvudvattenmätare - ventiler är bytta och Åse kollar up om kommunen fått denna info
- Arborist är bokad till våren 23 för att klippa de stora träderna mot Bollvägen i södra delen av området.

§5 Garagen - uppföljning - vi jobbar på för att komma vidare. Har inte fått in offerter ännu tyvärr och kontakt med första samfälligheten har inte gett något resultat. David trycker på snickarna och vi ser över om det finns andra snickare som kan tänka sig jobbet.

§6 Ekonomin är i balans. Ventiler på huvudvattenmätare kostade ca 50 000:- som delvis eller helt kommer att bekostas av reparationsfonden. Inköp av sandficka kommer även det att belasta reparationsfonden så den har sjunkit markant. Hur resten av året ser ut får avgöra vad fonden landar på i slutet av året.

§7 Inköp sandficka - Åse kontaktar Anders för att få hjälp att beställa den.

Förberedande arbete inför leverans - vi behöver lägga plattor att placera den på. Efter beställning får vi se hur vi bäst förbereder detta. Inför hösten kommer vi även att behöva installera el i den för värme av sand.

§8 Reparationsfonden - fortsatt arbete med upprättande av underhållsplan - bokar separat möte för detta om 3 veckor.

§9 Städagen - utvärdering - det vi i styrelsen fått till oss var till stor del positivt. Vi behöver ha en tydligare ansvarsstruktur inför höstens arbetsdag. Vi tar med oss det inför planerandet av denna.

§10 mail från medlem avseende garage och elbilsladdning - Dessa har vidarebefordrats till de arbetsgrupper som jobbar vidare med frågorna.

§11 Översvämningsproblematiken - möte idag med kommunen - större samförstånd och nu ska kommunen kika på hur de kan leda av en del av vattnet som rinner ner i vår förening uppifrån. Summa summarum känns det som att vi nu tar små, små steg åt rätt riktning, men det kommer att ta tid.

§12 Övriga frågor

- Ersättning för skada på husvägg 105 F - målas på städdagen i oktober
- "Dela" traktorn med första samfällighetsföreningen - 1a samfälligheten är intresserade av att köpa in sig på vår traktor och dela denna. Efter dialog med ansvariga ser vi i styrelsen att det finns svårigheter i detta.
- Möte för att upprätta underhållsplan och kika på garage-renovering; on 22/6 18.00

§13 Nästa möte; onsdag 22/6 18.00

§14 Mötet avslutades

Justerare, Christina Maack

Ordförande, Åse Källén Warholm