Protokoll för:
Styrelsemöte i Bäckvägens Andra Samfällighetsförening
2026-01-12
Plats: Kvartersstugan **Tid:** 18.00
Närvarande: Felicia Caous George, Anette Lindell, Lars Asklöf, Åse Källén Warholm, Roger Karlsson

§1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av ordförande Åse Källén Warholm.

§2 Val av justerare

Till justerare jämte ordföranden valdes Lars Asklöf.

§3 Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§4 Föregående protokoll

Föregående protokoll lästes igenom och lades till handlingarna. De punkter som kvarstår tas upp i dagens protokoll.

§5 Ekonomi

Kassören redogjorde för ekonomin. Vattenfakturorna sammanställs för utskick. Några fastighetsägare har ännu inte lämnat in vattenavläsningen; kassören påminner dessa. Bokslutet för 2025 ska vara klart för presentation vid nästa möte.

§6 El i garage

Roger och Lars tar tag i detta när vädret blir varmare.

§7 Underhållsplan

Arbetet har påbörjats och ett första möte har genomförts. Nytt möte hålls den 18 januari för att ta fram underlag inför budgetarbetet för 2026.

§8 Lekplatsgruppen

Gruppen har haft ett möte och arbetar för att ha ett förslag klart innan budgeten för 2026 fastställs.

§9 Gräs- och snögruppen

- Grus är inköpt och levererat.
- Beslut har tagits att inte dra fram el för uppvärmning av gruset i sandfickan, då detta skulle innebära onödiga kostnader.

§10 Samarbete med första föreningen

Ett första möte har genomförts. Nytt möte är planerat till 26 januari

§11 Övriga frågor

- Datum för årsmötet sattes till **2026-03-22 kl. 15:00**. Handlingar ska skickas ut senast 14 dagar innan, dvs **2026-03-08**.
- Vid snöröjning har ett staket vid 105E skadats. Föreningen ersätter materialet. Roger kontaktar fastighetsägaren.
- Garageport vid 95B är påkörd. Anette anmäler till försäkringsbolaget. Roger kontaktar berörd fastighetsägare för att försöka reparera lås/port.
- Snöhög utanför 107C ska hållas undan. Felicia tar detta med gräs- och snögruppen.
- Dagvattenproblematiken: Lars redogjorde för läget. Dialog förs med kommunen som utreder frågan. Lars har kontaktat ett företag för simulering av dagvattenflödet enligt kommunens förslag. Kostnaden på SEK 4000 + moms godkändes av styrelsen.
- FNI: Lars visade ett förslag för ombyggnad av sophuset så att nödvändiga fraktioner får plats, baserat på underlag från Avfall Sverige.
- 103D har förlorat en garagenyckel. Roger meddelar fastighetsägaren att kontakta ordföranden via mejl för instruktioner om vilket företag som ska anlitas.
- Beslut om styrelsens propositioner inför årsstämman tas vid nästa möte.

§12 Nästa möte

Nästa möte hålls **2026-02-02 kl. 18:00**.

§13 Mötets avslutande

Mötet avslutades och ordföranden tackade för visat intresse.

Roger Karlsson, sekreterare

Lars Asklöf, justerare

Åse Källén Warholm, ordförande